

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení a § 3 ods. 3 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami

I.

Zmluvné strany

1. Obchodné meno: „V KAŠTIELI“ Zariadenie sociálnych služieb Horné Obdokovce

Sídlo: Horné Obdokovce č. 1, 956 08
IČO: 00357995
DIČ: 2021248636
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK38 8180 0000 0070 0030 7231
Číslo tel.: 038/5318128
Štatutárny orgán: PhDr. Miriama Michalková, riaditeľka

Objednávateľ nie je platcom DPH
(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ: Tatrastrecha Trnava
Sídlo: ul. T. Vansovej 24, 917 01 Trnava
Zastúpený: Peter Michalec

IČO: 22732110
IČ DPH: SK1020338880
DIČ:
Bankové spojenie: SLSP Trnava
IBAN: SK44 0900 0000 0000 4828 7266
Zapísaný v Živnostenskom registri č. 207-2410 Okresného úradu v Trnave

Zhotoviteľ je platcom DPH
(ďalej len „zhotoviteľ“)

II.

Preambula

- 2.1 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorého právoplatným víťazom sa stal zhotoviteľ.
- 2.2 Objednávateľ má záujem na odbornom a kvalitnom zabezpečení služieb spočívajúcich na splnení predmetu tejto zmluvy.
- 2.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že on ako aj ním zmluvne poverení zamestnanci sú odborne kvalifikovaní a spôsobilí k vykonávaniu týchto služieb podľa slovenských právnych predpisov a noriem a tieto služby objednávateľovi ponúka.

III. Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy sa zhotoviteľ pre objednávateľa zaväzuje zabezpečiť, vykonať a dodať dielo, pričom sa jedná o uskutočnenie stavebných prác „ **Oprava strechy a klampiarskych konštrukcií nad III. oddelením V KAŠTIELI ZSS, Horné Obdokovce.**“
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady uložiť búranú suť na skládku odpadu, prípadne ju recyklovať. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočnenia prác.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady vybaviť prípadné povolenia, revízie potrebné k riadnemu užívaniu diela.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.5 Objávateľ sa zaväzuje, že za dielo zaplatí dohodnutú cenu podľa čl. V. tejto zmluvy
- 3.6 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, normy a dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť pokynmi objednávateľa.
- 3.7 Miesto uskutočnenia prác: „V KAŠTIELI“ Zariadenie sociálnych služieb Horné Obdokovce č. 1, 956 08.

IV. Termín uskutočnenia prác

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - 4.1.1 Termín začatia prác: október 2015
 - 4.1.2 začať s plnením predmetu zmluvy do 5 pracovných dní odo dňa odovzdania zo strany objednávateľa
 - 4.1.3 predložiť podrobný harmonogram prác s konečným termínom ukončenia prác do 15.12.2015
 - 4.1.4 ukončiť práce najneskôr do 15.12.2015
- 4.2 Ak zhotoviteľ uskutoční práce pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ túto časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3 Objávateľ sa zaväzuje:
 - 4.3.1 odovzdať priestor na realizáciu stavebných prác
 - 4.3.2 poskytnúť potrebnú súčinnosť
 - 4.3.3 dokončené práce prevziať a zaplatiť za ich uskutočnenie dohodnutú cenu.
- 4.4 Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Po dobu, ktorú trvá omeškanie objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia sa predĺži termín dokončenia prác, pokiaľ začiatok aj koniec tohto omeškania zhotoviteľ oznámi objednávateľovi písomne, a to do 5 dní odo dňa vzniku skutočností zakladajúcich vznik alebo zánik takéhoto omeškania.

V.

Cena a platobné podmienky

5.1 Cena je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a príslušných vykonávacích vyhlášok a je doložená položkovitým rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

5.2 Dohodnutá cena za dielo, t. j. za činnosti označené v bode 3.1 tejto zmluvy je stanovená vo výške:

Základ dane	28.755,- EUR
DPH 20 %	5.751,- EUR
Celkom	34.506,- EUR

Slovom: Tridsaťštyritisícpäťstošesť EUR

5.3 Dohodnutá cena je stanovená v čase podpisu tejto zmluvy a je konečná a nemenná.

5.4 Cena je splatná na základe daňového dokladu (faktúry) zhotoviteľa, ktorá bude objednávateľovi odovzdaná po splnení predmetu zmluvy. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle §74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty znení neskorších predpisov, ako daňového dokladu, popis vykonaných prác a špecifikáciu ceny. Lehota splatnosti faktúry je **30 dní** odo dňa jej doručenia. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej finančnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.

5.5 V cene podľa tohto článku sú obsiahnuté aj náklady na všetky prípadné potvrdenia a certifikáty potrebné k riadnemu a včasnemu splneniu predmetu tejto zmluvy.

VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- vykonávať predmet zmluvy kvalitne, podľa požiadaviek objednávateľa, v súlade s predloženým harmonogramom prác a platnými právnymi predpismi
- zabezpečiť strešnú konštrukciu proti nepriaznivým poveternostným vplyvom
- upozorniť objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli ohroziť alebo znemožniť riadne vykonanie predmetu zmluvy
- zachovávať povinnosť mlčanlivosti o všetkých dokumentoch, údajoch a informáciách získaných od objednávateľa v priebehu realizácie predmetu zmluvy a to aj po skončení realizácie predmetu zmluvy
- umožniť oprávneným kontrolným zamestnancom objednávateľa vykonať kontrolu priebehu vykonávaných prác a kontrolu obchodných dokumentov v súvislosti s realizáciou predmetu zmluvy
- pred začatím prác podľa tejto zmluvy určiť stavebný dozor
- zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa.
- počas uskutočňovania prác svojou činnosťou bezdôvodne neobmedziť plynulosť prevádzky objednávateľa

6.2 Objednávateľ sa zaväzuje:

- poskytnúť zhotoviteľovi a ním povereným zamestnancom potrebnú súčinnosť na riadne vykonávanie diela

- b) platiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za poskytnutie služby v uvedenej lehote splatnosti
- c) zabezpečiť súčinnosť svojich zamestnancov pri poskytovaní potrebných informácií zhotoviteľovi, ktoré sú pre splnenie predmetu tejto zmluvy nevyhnutné
- d) zabezpečiť prípojku el. energie a vody v blízkosti objektu
- e) zabezpečiť hygienické a sociálne zariadenia
- f) zabezpečiť skladové priestory na odkladanie drobného náradia

VII. Zodpovednosť

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne a včas. Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce vymedzené v bode 3.1 výlučne vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu čl. III. tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie kedykoľvek informovať objednávateľa o priebehu vykonávaných prác.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť záručnú dobu 60 mesiacov, ktorá začína plynúť dňom riadneho odovzdania zrealizovaného diela na základe písomného protokolu o odovzdaní diela.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu, ale najneskôr do 14 dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie objednávateľa.

VIII. Zmluvné pokuty

- 8.1 Pre prípad nedodržania podmienok tejto zmluvy dohodli zmluvné strany nasledovné zmluvné pokuty a sankcie:
- a) Za omeškanie zhotoviteľa s dodaním predmetu zmluvy pokuta je vo výške 0,05 % z hodnoty predmetu zmluvy za každý deň z omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok objednávateľa na prípadnú náhradu škody.
 - b) V prípade omeškania so zaplatením faktúry je zhotoviteľ oprávnený objednávateľovi fakturovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania, pokiaľ sa nedohodnú inak. Za deň úhrady sa považuje dátum odpisu príslušnej čiastky z účtu objednávateľa.
- 8.2 Zaplatením zmluvnej pokuty a úrokov z omeškania nie je dotknuté právo na náhradu škody.

IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Závazkový vzťah zmluvných strán vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka, nakoľko ide o vzťah subjektov, ktorý automaticky spadá pod vzťahy uvedené v ustanovení § 261 ods. 2 Obchodného zákonníka.

- 9.2 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú. Každá zo zmluvných strán môže od zmluvy odstúpiť v prípade, že druhá strana podstatným spôsobom poruší zmluvnú povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy. Pod podstatným porušením sa rozumie predovšetkým nesplnenie dohodnutých termínov, cenových a platobných podmienok, cieľa a obsahu konkrétnej služby a dodania podkladov.
- 9.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami určenými objednávateľom v tejto zmluve, ako aj vo verejnom obstarávaní. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je jej príloha č. 1 Položkovitý rozpočet.
- 9.4 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligátne formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernou, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný všeobecný súd v SR podľa ustanovení občianskeho súdneho poriadku.
- 9.5 V prípade neopodstatneného odstúpenia od zmluvy jednou zo zmluvných strán sa zmluvné strany dohodli na tom, že odstupujúca strana uhradí druhej zmluvnej strane preukázateľné výdavky dovedy vynaložené v súvislosti s predmetom zmluvy.
- 9.6 Obsah tejto zmluvy je možné po dohode oboch účastníkov meniť a dopĺňať. Všetky dodatky a doplnky musia mať písomnú formu a musia byť podpísané obidvomi zmluvnými stranami.
- 9.7 Účastníci prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a doslovné znenie tejto zmluvy je s ich prejavom vôle v úplnom súlade.
- 9.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote do 3 mesiacov od jej uzavretia, platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.
- 9.9 Táto zmluva bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží tri rovnopisy a zhotoviteľ dva rovnopisy.
- 9.10 Táto zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu s jej znením nimi vlastnoručne podpísaná.

V Horných Obdokovciach, dňa 30.10.2015

V Trnave, dňa 26.10.2015

"VĽAŠTIELI"
ZARIADENIE SOCIÁLNYCH SLUŽIEB
956 08 HORNÉ OBDOKOVCE
-6-

objednávateľ

PhDr. Miriama Michalková
riaditeľka

Michalec Peter
TATRARECHA TRNAVA
T. Vansovej 24, 917 01 Trnava
IČO: 22732110, IČ DPH: SK1020338880

zhotoviteľ

Peter Michalec
Tatrastrecha Trnava

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	V KAŠTIELI, ZSS Horné Obdokovce	JKSO	
Názov objektu	Oprava strechy a klampiarskych konštrukcii nad III. oddelenim	EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	V Kaštieľi, ZSS Horné Obdokovce		
Projektant			
Zhotoviteľ	Peter Michalec TATRARECHA Trnava		
Spracoval	Michalec Peter		
	Rozpočet číslo		Dňa
	<input style="width: 80px; height: 20px;" type="text"/>		<input style="width: 80px; height: 20px; border: 1px solid black;" type="text" value="15.10.2015"/>

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady	
SV Dodávky	769,23	8 Práca nadčas	0,00	13 GZS	0,00
Montáž	2 747,40	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
SV Dodávky	10 292,41	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Sťažené podmienky	0,00
Montáž	14 945,96	11	0,00	16 Vplyv prostredia	0,00
IF Dodávky	0,00			17 Iné VRN	0,00
Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
SV (r. 1-6)	28 755,00	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)	0,00
GZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00
Projektant				D Celkové náklady	
				23 Súčet 7, 12, 19-22	28 755,00
Stav a podpis	Pečiatka			24 DPH 20,00 % z 28 755,00	5 751,00
Objednávateľ				25 Cena s DPH (r. 23-24)	34 506,00
				E Prípochty a odpočty	
Stav a podpis	Pečiatka			26 Dodávky zadávateľa	0,00
Zhotoviteľ				27 Kľzavá doložka	0,00
				28 Zvýhodnenie + -	0,00
Stav a podpis	Pečiatka				

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

VIASTELI, ZSS Horné Obdokovce
Objekt: strechy a klampiarskych konštrukcií nad III. oddelením

VIASTELI, ZSS Horné Obdokovce
Peter Michalec TATRASTRECHA Trnava

Spracoval: Michalec Peter
 Dátum: 15. 10. 2015

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Súč. celkom
HSV	Práce a dodávky HSV	769,230	2 747,400	3 516,630	32,159	0,000
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	48,030	957,600	1 005,630	1,295	0,000
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	721,200	1 789,800	2 511,000	30,864	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	10 292,407	14 945,959	25 238,366	4,816	4,391
712	Izolácie striech *	4 220,825	1 939,511	6 160,336	3,290	0,000
794	Konštrukcie klampiarske	6 071,582	13 006,448	19 078,030	1,526	4,391
	Celkom	11 061,637	17 693,359	28 754,996	36,975	4,391

ROZPOČET

Objekt: V KAŠTIELI, ZSS Horné Obdokovce

Práca: Oprava strechy a klampiarskych konštrukcií nad III. oddelením

Objektovateľ: V Kaštieli, ZSS Horné Obdokovce

Projektant: Peter Michalec TATRARECHA Trnava

Spracoval: Michalec Peter

Dátum: 15. 10. 2015

Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV	Práce a dodávky HSV				3 516,630	32,159
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				1 005,630	1,295
623421111R	Oprava omietok komínov, stien - otlačenie omietka náter	m2	30,000	33,521	1 005,630	1,295
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 511,000	30,864
941941031	Montáž ochranné lešenie	m2	600,000	1,787	1 072,200	15,432
941941191	Príplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia	m2	600,000	1,279	767,400	0,000
941941831	Demontáž ochranné lešenie	m2	600,000	1,119	671,400	15,432
PSV	Práce a dodávky PSV				25 238,366	4,816
712	Izolácie striech				6 160,336	3,290
712641559	Zhotov. povl. krytiny striech - kotvenie do debnenia + pretavenie v presahoch, podkladný pás	m2	500,000	4,004	2 002,000	0,260
6282B0405	Pas asphaltovaný SBS modifikovaný SVR ALLIANCE alt. ELASTOBIT PV 40 vrátane doplnkov a spojov prostriedkov	m2	575,000	6,931	3 985,325	3,030
998712203	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 24 m	%	58,138	2,976	173,011	0,000
764	Konštrukcie klampiarske				19 078,030	1,526
764311302	Klomp. zastrešenie Alukryt vrátane doplnkov a spojov, prostriedkov	m2	500,000	26,460	13 230,000	1,290
764312841	Klomp. demont. zastrešenia Alukryt	m2	500,000	1,334	667,000	0,000
764331350	3Klomp. farbený KJG plech lem. múrov rš 500	m	35,000	19,809	693,315	0,035
764332861	Klomp. demont. lem. múrov	m	35,000	0,833	29,155	0,000
764339330	Klomp. farbený KJG plech lem. komínov na hlad. krytine v ploche	m2	19,000	78,030	1 482,570	0,039
764339831	Klomp. demont. lem. komínov hladké v ploche	m2	19,000	1,657	31,483	0,000
764351837	Klomp. demont. hákov	ks	60,000	0,525	31,500	0,000
764352203	Klomp. PZ pl. žľaby pododkvap. polkruh. rš 330 + haky	m	50,000	19,082	954,100	0,124
764352811	Klomp. demont. žľaby polkruhové rš 330	m	50,000	0,719	35,950	0,000
764392360	Klomp. farbený KJG plech úžľabie rš 750 mm	m	20,000	23,765	475,300	0,029
764392841	Klomp. demont. úžľabie v krytine rš 500	m	20,000	0,487	9,740	0,000
764430260	Klomp. farbený KJG plech oplechovanie múrov	m	40,000	25,387	1 015,480	0,009
764430850	Klomp. demont. oplechovanie múrov	m	40,000	1,055	42,200	0,000
998764203	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 24 m	%	193,298	1,967	380,237	0,000
Celkom					28 754,996	36,975